Signature Not Verified
Digitally signed by VARVARA ZACHARAKI
Date: 2016.11.03 11:26:43 EET
Reason: Signed PDF (embedded)
Location: Athens, Ethniko Typografio



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

3 Νοεμβρίου 2016 | ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π. | Αρ. Φύλλου **223**

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Καθορισμός χρήσης «ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ» και ειδικών όρων δόμησης για το έργο «Εκσυγχρονισμός και επέκταση Δημοτικού Σχολείου Χώρας Άνδρου».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 89 παρ. 3, 91 παρ. 1, 152 παρ. 10, 153, 154 και 160 του από 14.7.1999 Π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 6 του Ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄ 79) όπως αντικαταστάθηκαν με τις παρ. 2 και 3 του άρθρου 7 του Ν. 4315/2014 «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα - Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις» (Α΄ 269).

3. Τις διατάξεις της παρ. 9β του άρθρου 25 του Ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α΄ 124).

4. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 13α του Ν. 4269/2014 «Χωροταξική και πολεοδομική μεταρρύθμιση - βιώσιμη ανάπτυξη» (Α΄ 142).

5. Τις διατάξεις των άρθρων 35 (παρ. 2) και 36 (παρ. 2) του Ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (Α΄ 249), όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 15 και 16 του άρθρου 49 του Ν. 4178/2013 «Αντιμετώπιση της Αυθαίρετης Δόμησης - Περιβαλλοντικό Ισοζύγιο και άλλες διατάξεις» (Α΄ 174).

6. Τις διατάξεις των άρθρων 26 (παρ. 2) και 27 (παρ. 2) του Ν. 4030/2011 (Α΄ 249), όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 6 και 7 του άρθρου 49 του Ν. 4178/2013 (Α΄ 174).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

8. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Π.δ/τος 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού» (Α΄ 114).

9. Τις διατάξεις του Π.δ/τος 73/2015 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α΄ 116).

10. Τις υπ' αριθ. 15/2012, 8/2013 και 213/2015 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Άνδρου.

11. Το υπ' αριθ. 1/6-8-2012 (θέμα 2ο) πρακτικό συνεδρίασης του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΚΣΧΟΠ) του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου.

12. Το υπ' αριθ. 1/27-3-2014 (θέμα 3ο) πρακτικό συνεδρίασης του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων Αιγαίου (ΚΕΣΥΠΟΘΑΑ) του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου.

13. Το υπ' αριθ. 1/6-8-2014 (θέμα 6ο) πρακτικό συνεδρίασης του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Αιγαίου (ΚΕΣΑΑ) του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου.

14. Το υπ' αριθ. 2/13-6-2016 (θέμα 5ο) πρακτικό συνεδρίασης του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής

Αιγαίου (ΚΕΣΑΑ) του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής.

15. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του διατάγματος αυτού δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού οικείου Ο.Τ.Α.

16. Την υπ' αριθ. 165/2014 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Ναυτιλίας και Αιγαίου, την υπ' αριθ. 46/2015 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού και την υπ' αριθ. 183/2016 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Καθορίζεται η χρήση «Χώρος Σχολείου» στο Ο.Τ. του Δημοτικού Σχολείου Χώρας Άνδρου όπως απεικονίζεται με πράσινη γραμμή στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε με την υπ' αριθ. 2781/30-8-2016 πράξη του Γενικού Γραμματέα Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Ορίζουμε στο οικόπεδο του Δημοτικού Σχολείου Χώρας Άνδρου όπως απεικονίζεται στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα της παραγράφου 1:

• συντελεστή δόμησης: 40%.

• μέγιστη επιφάνεια ορόφων μη υπερβαίνουσα τα 1600 τ.μ.

3. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι δόμησης του από 11-5-1989 Π.δ. (Δ΄ 345/1989) με το οποίο καθορίστηκαν ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης για τα οικόπεδα των οικισμών που χαρακτηρίστηκαν ως παραδοσιακοί με το Π.δ. της 19-10-1978 (Δ΄ 594/13.11.1978), μεταξύ των οποίων και ο οικισμός της Χώρας Άνδρου.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 23 Σεπτεμβρίου 2016

Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας

ΠΡΟΚΟΠΙΟΣ Β. ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

Ο Υπουργός Ναυτιλίας και Νησιώτικης Πολιτικής

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΔΡΙΤΣΑΣ

582350 582400

4187850

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει το υπ' αριθμ. 1-Θέμα 3° πρακτικό της από 27/3/2014 συνεδρίασης του ΚΕΣΥΠΟΘΑΑ της Γ.Γ.ΑΙ.&Ν.Π. του Υπ. Ναυτιλίας & Αιγαίου

Μυτιλήνη 27/3/2014

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ & ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Κ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ ΑΙΓΑΙΟΥ (ΚΕΣΥΠΟΘΑΑ)
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕΣΥΠΟΘΑΑ την 27/3/2014 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 1-Θέμα 3° γνωμοδότησή του.
Ο/Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο/Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Ν. ΖΩΙΔΗΣ Ε. ΚΑΝΑΒΕΤΣΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ασ. ΤΣΙΟΓΚΝΗΣ
Απ. ΚΕΣΤΟΠΟΥΛΟΣ
Κ. ΠΡΑΣΣΑΣ
Σ. ΚΑΡΑΤΖΑΣ
Η. ΠΙΤΣΙΚΟΔΑΚΗΣ

ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ	ΠΡΟΙΣΤ. ΤΜΗΜΑΤΟΣ	ΠΡΟΙΣΤ. Δ/ΝΣΗΣ	ΠΡΟΙΣΤ. ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗΣ	ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΧ

• Συντελεστής δόμησης: 40% • Μέγιστη

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι δόμησης του ισ από 11-5-1989 Π.Δ. (ΦΕΚ 345Δ/89) με το οποίο καθ ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης για τα οικ οικισμών που χαρακτηρίστηκαν ως παραδοσια Π.Δ. της 19.10.1978 (ΦΕΚ 594Δ/78), μεταξύ των οπ ο οικισμός της Χώρας Άνδρου, ~~χωρίς του περιορ μέγιστης επιφάνειας ορόφου της παραγράφου άρθρου 1~~.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Αριθμός Πράξης: 2781/30-8-2016
Θέμα: "Καθορισμός χρήσης «χώρος σχολείου» και ειδικών όρων δόμησης για το έργο «Εκσυγχρονισμός και επέκταση Δημοτικού Σχολείου Χώρας Άνδρου»"
Μυτιλήνη 5-9-2016

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΙΑΝΝΕΛΛΗΣ-ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ & ΑΙΓΑ
ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙ
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ (ΚΕΣ
Το παρόν μελετήθηκε από το ΚΕΣΑΑ την 6/8/2014 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 1/ΑΔ Θέμα 6° γνωμοδότησή
Ο/Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο/Η ΓΡΑΜΜΑΤ
Ν. ΖΩΙΔΗΣ Η. ΜΟΥΡΑ

ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΧΩΡΑΣ ΑΝΔΡΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΟΥ

ΔΗΜΟΣΙΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ΜΙΧΑΛΗ ΜΑΡΗ

ΔΗΜΟΣΙΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ΜΙΧΑΛΗ ΜΑΡΗ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

Το παρόν σχεδ
Την από 4-8-
της Δ/νσης Γ
στην από 9-1
Δ/νσης Περι

ΓΕΝ. Γ
ΣΥΝΤΑΚ

4187800

ΩΨ=63,80μ
ΨΧ=60,67μ
ΩΈ=28,11μ
ΕΈ=7,17μ
ΕΖ=1,52μ
ΖΗ=7,09μ
ΗΘ=2,24μ
ΘΙ=4,02μ
ΙΚ=28,71μ
ΚΛ=5,35μ
ΛΜ=3,85μ
ΜΝ=8,96μ
ΝΞ=22,02μ
ΞΟ=1,62μ
ΟΠ=9,59μ
ΠΡ=6,66μ
ΡΣ=15,38μ
ΣΤ=37,53μ
ΤΥ=9,24μ
ΥΦ=4,45μ
ΦΧ=4,30μ
ΧΨ=2,68μ

ΔΗΜΟΣΙΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

Κτίριο Α

WC καθηγητών

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΧΑΡΙΤΟΝΟΣ ΕΜΠΕΙΡΙΚΟΥ
Το εντός σχεδίου τμήμα (Ε'ΕΖΗΘΙΚΚ'Λ') επιφανείας 513,95 μ2 αποτελεί μέρος ευρύτερης έκτασης, που το μεγαλύτερο μέρος της ευρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως.

Πέργκολα

Κτίριο Β

ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ (ΚΕΣΑΑ)
Το παρόν μελετήθηκε από το ΚΕΣΑΑ την 14/6/2016 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 2 Θέμα 16° γνωμοδότησή του.
Ο/Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο/Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΙΩΑΝ. ΤΣΟΥΠΗΣ
ΝΙΚ. ΜΠΑΚΑΜΠΑΣΗΣ
ΒΑΣ. ΧΙΑΖΙΩΤΗΣ
ΠΕΡ. ΦΡΑΓΚΟΣ
ΙΩΑΝ. ΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΟΛΓΑ. ΣΟΦΙΝΗ

Λυόμενη αίθουσα 1

Λυόμενη αίθουσα 2

Λυόμενη αίθουσα 3

Πέργκολα

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΛΟΥΛΟΥΔΗ
Το εντός σχεδίου τμήμα (ΚΛΜΝΞΟΠΡΡ'Κ') επιφανείας 178,91 μ2 αποτελεί μέρος ευρύτερης έκτασης, που το μεγαλύτερο μέρος της ευρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως.

ΔΗΜΟΣΙΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

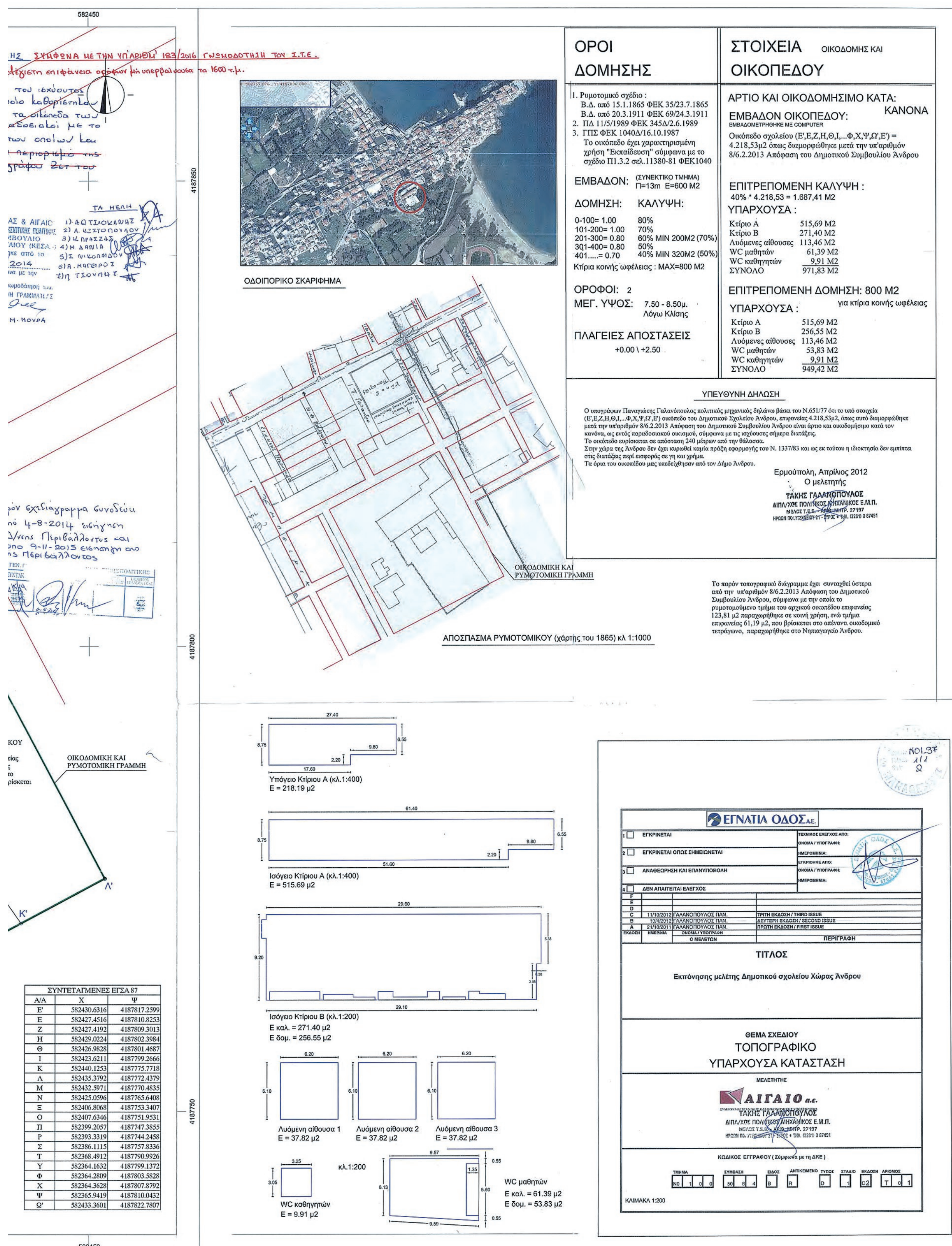
WC μαθητών

4187750

Α/Α
Ε'
Ε
Ζ
Η
Θ
Ι
Κ
Λ
Μ
Ν
Ξ
Ο
Π
Ρ
Σ
Τ
Υ
Φ
Χ
Ψ
Ω'

582350 582400

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 32%



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ 87		
Α/Α	Χ	Ψ
Ε'	582430.6316	4187817.2599
Ε	582427.4516	4187810.8253
Ζ	582427.4192	4187809.3013
Η	582429.0224	4187802.3984
Θ	582426.9828	4187801.4687
Ι	582423.6211	4187799.2666
Κ	582440.1253	4187775.7718
Λ	582435.3792	4187772.4379
Μ	582432.5971	4187770.4835
Ν	582425.0596	4187765.6408
Ξ	582406.8068	4187753.3407
Ο	582407.6346	4187751.9531
Π	582399.2057	4187747.3855
Ρ	582393.3319	4187744.2458
Σ	582386.1115	4187757.8336
Τ	582368.4912	4187790.9926
Υ	582364.1632	4187799.1372
Φ	582364.2809	4187803.5828
Χ	582364.3628	4187807.8792
Ψ	582365.9419	4187810.0432
Ω'	582433.3601	4187822.7807

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3449 (2)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης εμβαδού 1.816 τ.μ. στην περιοχή «Λαγός» Δ. Διδυμοτείχου Ν. Έβρου, για κάλυψη στρατιωτικών αναγκών.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/10 (Φ.Ε.Κ. 87/7-6-2010, τ. Α΄) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Τις διατάξεις του Π.δ. 142/2010 (Φ.Ε.Κ. 235/27-12-2010, τ. Α΄) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης».

3. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2 και 3 του Ν. 2882/2001 (Φ.Ε.Κ. 17/16-2-2001, τ. Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν σήμερα.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2985/2002 (Φ.Ε.Κ. 18/4-2-2002, τ. Α΄) «Προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων στο Σύνταγμα».

5. Την υπ' αριθ. 4/06-02-2015 Π.Υ.Σ. (ΦΕΚ 24 Α΄/06-02-2015) «Αποδοχή παραιτήσεων των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της χώρας».

6. Το άρθρο 56 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93 Α΄/14-04-2014), που καθορίζει τον τρόπο αναπλήρωσης του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης όταν η θέση είναι κενή.

7. Τις διατάξεις του Ν. 2990/2002 (Φ.Ε.Κ. 30/21-2-2002, τ. Α΄) «Κύρωση της 21 Δεκεμβρίου 2001 πράξης Νομοθετικού περιεχομένου - Αρμοδιότητα δικαστηρίων σε υποθέσεις αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, φορολογικές και τελωνειακές ρυθμίσεις».

8. Την υπ' αριθ. οικ. 5295/16-7-2012 απόφαση του Προϊσταμένου της Γενικής Δ/νσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής/ΑΔΜΘ ορισμού εισηγήτριας Υπηρεσίας για τη σύνταξη σχεδίων αποφάσεων κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2882/2-2-2001 (ΦΕΚ 17/Α/6-2-2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» και την από 01/08/2012 ορθή επανάληψή του.

9. Το υπ' αριθ. Φ913.3/44/82/2477/Σ.529/24-06-2016 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Στρατού/Ταμείο Εθνικής Άμυνας/Τμήμα Απαλλοτριώσεων/2α του Υπουργείο Εθνικής Άμυνας.

10. Το από 23-06-2010 κτηματολογικό διάγραμμα με αριθμό Σχεδ. ΑΚ 1423/Α (Ανασύνταξη)- υπό κλίμακα 1:500 - και ο αντίστοιχος κτηματολογικός πίνακας του ΓΕΣ/Δ/νση Γεωγραφικού/Τοπογραφική Μοίρα Στρατού, τα οποία έχει συντάξει ο ΕΠΟΠ Δ/νέας (Γ) Δημοσθένους Κωνσταντίνος και έχουν ελεγχθεί και θεωρηθεί από τον Υποστράτηγο Φραγκή Αντώνιο, Διευθυντή ΤΕΘΑ τον Ιούνιο του 2010.

11. Την υπ' αριθ. Φ913.1/136/412781/Σ.1029/11-5-2012 γνωμάτευση του Γενικού Επιτελείου Στρατού/Δ/νση Υποδομής/1β για την απαλλοτρίωση την εν λόγω έκτασης.

12. Την από 23-06-2010 τεχνική έκθεση του ΓΕΣ/Δ/νση Γεωγραφικού/Τοπογραφική Μοίρα Στρατού, η οποία συντάχθηκε από τον ΕΠΟΠ Δ/νέα (Γ) Δημοσθένους Κωνσταντίνο και έχει ελεγχθεί και θεωρηθεί από τον Υποστράτηγο Φραγκή Αντώνιο, Διευθυντή ΤΕΘΑ.

13. Το γεγονός ότι δεν υπάρχει υποχρέωση εκπόνησης Μ.Π.Ε. για έργα που αφορούν σκοπούς Εθνικής Άμυνας.

14. Το γεγονός ότι δεν τίθεται θέμα τήρησης προϋποθέσεων δημοσιότητας, αφού εξαιρούνται οι απαλλοτριώσεις για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 3 του Ν. 2882/2001.

15. Την υπ' αριθ. 6486/24-11-2010 βεβαίωση τελεσιδικίας πράξης χαρακτηρισμού του Δασαρχείου Διδυμοτείχου/Τμήμα Προστασίας.

16. Το υπ' αριθ. 4800/26-08-2010 έγγραφο της Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας Διδυμοτείχου/Τμήμα Κεφαλαίου.

17. Το υπ' αριθ. 7230/27-08-2010 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας του Επαρχείου Βορείου Έβρου.

18. Το υπ' αριθ. Ι-6267/02-09-2010 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας Διδυμοτείχου του Επαρχείου Βορείου Έβρου.

19. Το υπ' αριθ. 18028/22-08-2016 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης/Τμήμα Διοικητικό - Οικονομικό Ν. Έβρου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

20. Το υπ' αριθ. 12997/5-8-2016/11-08-2016 έγγραφο της Περιφερειακής Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας Μακεδονίας - Θράκης/Αυτοτελές Γραφείο Ν. Έβρου με το οποίο εισηγείται την αναγκαστική απαλλοτρίωση της εν λόγω έκτασης.

Μετά τα παραπάνω, αποφασίζει:

Κηρύσσει την αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης συνολικού εμβαδού 1816 τ.μ. στην περιοχή «Λαγός» Δ. Διδυμοτείχου Ν. Έβρου για κάλυψη στρατιωτικών αναγκών.

Η συνολική έκταση εμβαδού 1816 τ.μ. φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα και στον κτηματολογικό πίνακα του ΓΕΣ/Δ/νση Γεωγραφικού/Τοπογραφική Μοίρα Στρατού, τα οποία έχει συντάξει ο ΕΠΟΠ Δ/νέας (Γ) Δημοσθένους Κωνσταντίνος, απεικονίζεται δε με κλίμακα 1:500 στο από 23-06-2010 κτηματολογικό διάγραμμα με αριθμό Σχεδ. ΑΚ 1423/Α (Ανασύνταξη) και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, τα οποία έχουν ελεγχθεί και θεωρηθεί από τον Υποστράτηγο Φραγκή Αντώνιο, Διευθυντή ΤΕΘΑ τον Ιούνιο του 2010.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του δημοσίου και με δαπάνες του ΤΕΘΑ, υπολογίζεται δε στο ποσό των τετρακοσίων ενενήντα ευρώ και τριάντα δύο λεπτών (490.32 €) και θα καλυφθεί από τον προϋπολογισμό ΤΕΘΑ για το έτος 2016 στον ΚΑ 9719, που αφορά απαλλοτριώσεις και επιχορηγείται για τον σκοπό αυτό από τον τακτικό Π/Υ.

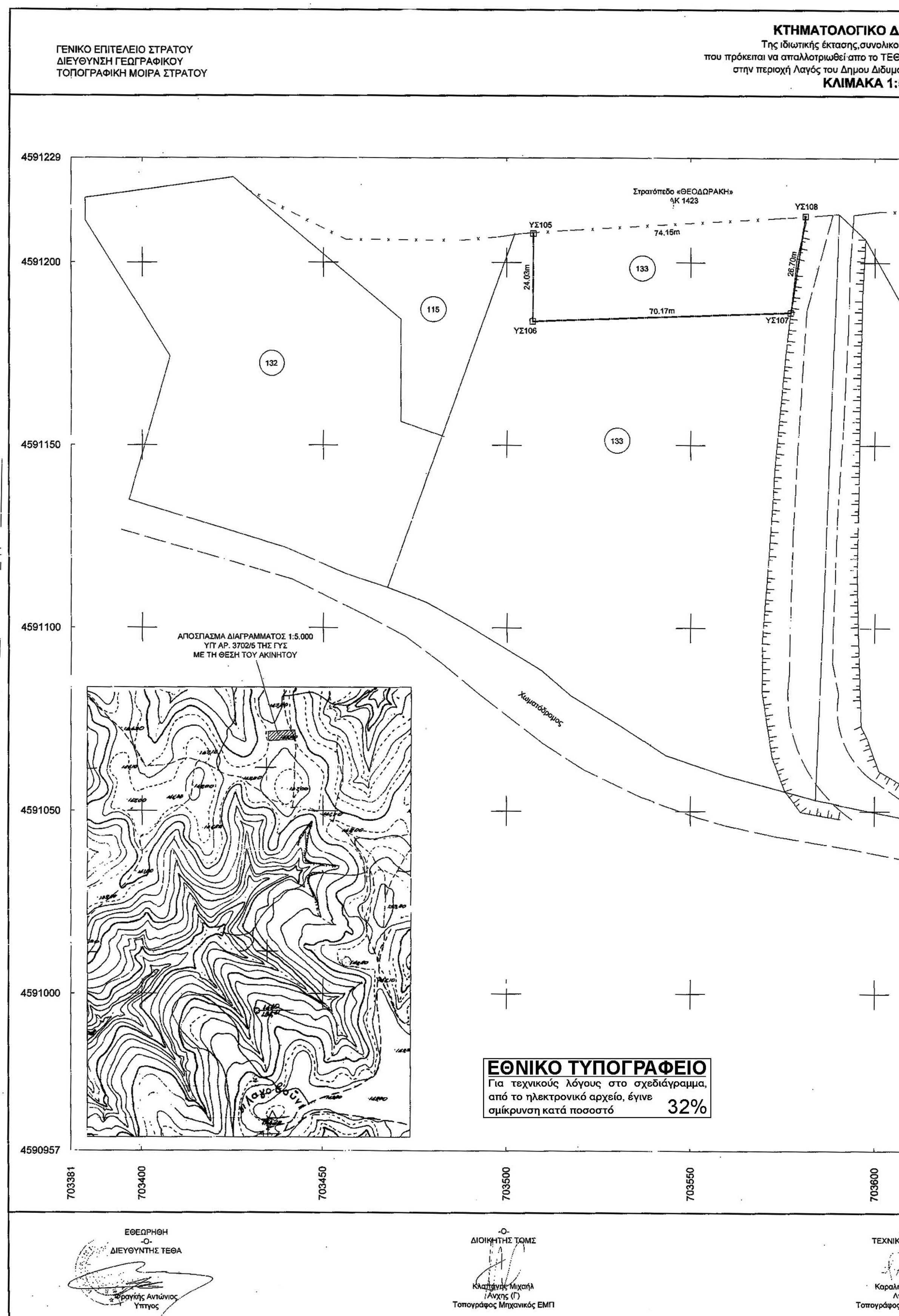
Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οι αναγραφόμενοι στους κτηματολογικούς πίνακες, φερόμενοι ιδιοκτήτες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 23 Σεπτεμβρίου 2016

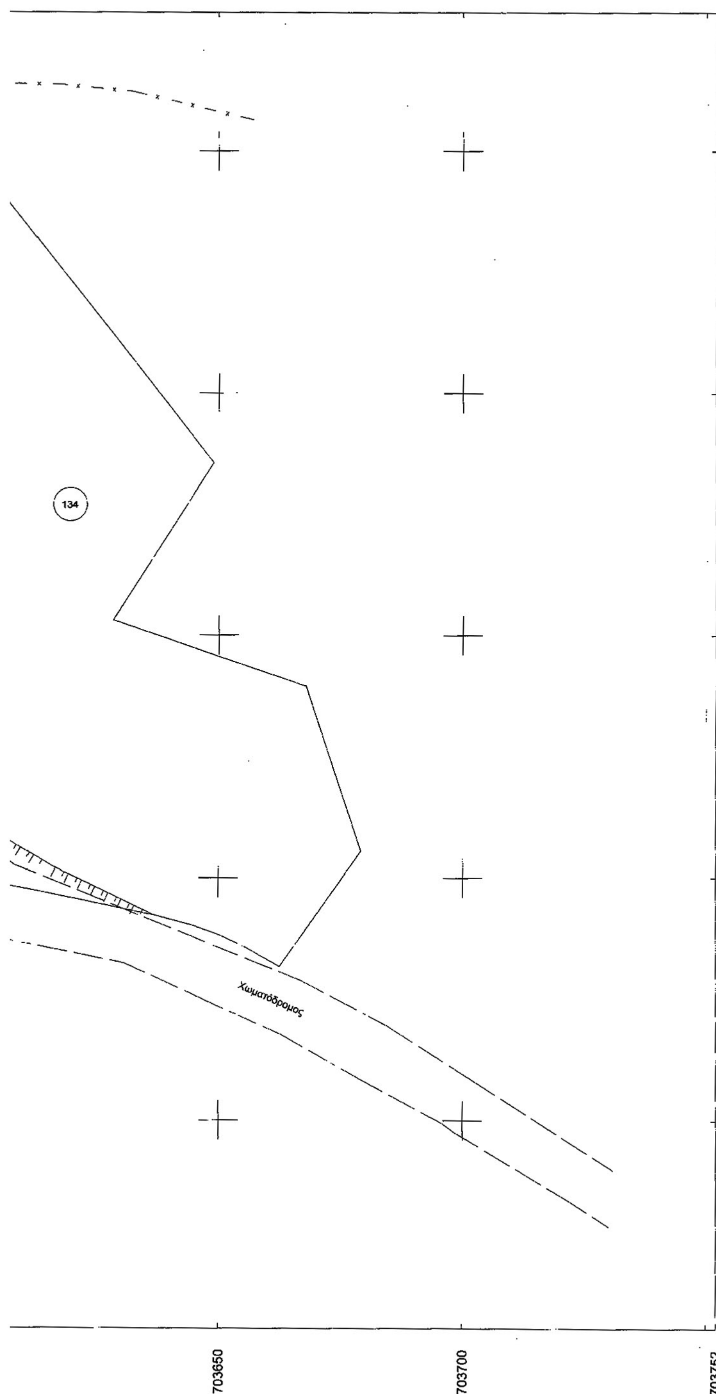
Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ


ΓΕΝΙΚΟ ΕΠΙΤΕΛΕΙΟ ΣΤΡΑΤΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΟΙΡΑ ΣΤΡΑΤΟΥ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙ
Της ιδιωτικής έκτασης,συνολικού
που πρόκειται να απαλλοτριωθεί απο το ΤΕΘ
στην περιοχή Λαγός του Δημου Διδυμο
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5
4591229
4591200
4591150
4591100
4591050
4591000
4590957
Στρατόπεδο «ΘΕΟΔΩΡΑΚΗ»
ΑΚ 1423
ΥΣ105
ΥΣ106
ΥΣ107
ΥΣ108
74.15m
70.17m
24.03m
26.70m
133
115
132
133
Χωματόδρομος
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ 1:5.000
ΥΠ ΑΡ. 3702/5 ΤΗΣ ΓΥΣ
ΜΕ ΤΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 32%
703381
703400
703450
703500
703550
703600
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
-Ο-
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΘΑ
Φραγκής Αντώνιος
Υπτγος
-Ο-
ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΟΜΣ
Κλαπάνης Μιχαήλ
Ανχης (Γ)
Τοπογράφος Μηχανικός ΕΜΠ
ΤΕΧΝΙΚ
Καραλή
Τοπογράφος

ΙΑΓΡΑΜΜΑ
ύ εμβαδού 1816 m²
Α σύμφωνα με τον Ν.2882/2001
ιτείχου του Νομού Έβρου
500

ΑΚ 1423/Α
(ΑΝΑΣΥΝΤΑΞΗ)





ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΟΣΗΜΩΝ

Κωδ.	X [m]	Y [m]	Περιγραφή
ΥΣ105	703507.20	4591207.92	Βάθρο PVC Φ.200 υψ.0.80m
ΥΣ106	703507.02	4591183.88	Βάθρο PVC Φ.200 υψ.0.80m
ΥΣ107	703577.14	4591186.31	Βάθρο PVC Φ.200 υψ.0.80m
ΥΣ108	703581.17	4591212.67	Σιδηροπάσσαλος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1) Το σύστημα συντεταγμένων είναι ΕΓΣΑ 87
2) Η αποτυπωθείσα έκταση περιλαμβάνεται στο Φ.Χ 1:50.000 ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟ
3) Τα προς απαλλοτρίωση όρια υποδείχθησαν από την Μονάδα που παρακολουθεί το ακίνητο

ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ

—x— Περίφραξη με συρματόπλεγμα

Χωματόδρομος

Όριο αγροτεμαχίου

Όριο απαλλοτρίωσης

Ορόσημο

Πρανές

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

Το παρόν διάγραμμα αποτελεί διόρθωση του ταυτάριθμου (ΑΚ 1423/Α) με ημερομηνία σύνταξης 01 Ιουλ 2008, το οποίο πλέον ακυρώνεται.

ΤΟ-
Ο ΓΡΑΦΕΙΟ

ς Αντώνιος
ος (Γ)
Μηχανικός ΕΜΠ

–Ο–
ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Δημοσθένους Κωνσταντίνος
ΕΠΟΠ Στρτης (Γ)
Τοπ ράφος Μ ανικός ΤΕ

Αθήνα, 23 Ιουν 2010



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Την ευθύνη για την εκτύπωση, διαχείριση και κυκλοφορία των φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, (ΦΕΚ) στην έντυπη και ηλεκτρονική έκδοση, **έχει το Εθνικό Τυπογραφείο** το οποίο αποτελεί δημόσια υπηρεσία η οποία υπάγεται στο Υπουργείο Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης. Το Εθνικό Τυπογραφείο έχει επίσης την ευθύνη για την κάλυψη των εκτυπωτικών αναγκών του Δημοσίου. (Ν. 3469/2006, Α΄ 131).

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΕΙ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

Η ηλεκτρονική μορφή των ΦΕΚ διατίθεται δωρεάν από την ιστοσελίδα www.et.gr. Για τα ΦΕΚ που δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωρισθεί στην πιο πάνω ιστοσελίδα δίνεται η δυνατότητα δωρεάν αποστολής με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, μετά από αίτηση που υποβάλλεται ηλεκτρονικά με τη συμπλήρωση ειδικής φόρμας.

Η έντυπη μορφή των ΦΕΚ διατίθεται για μεμονωμένα φύλλα με το ανάλογο κόστος από το τμήμα Πωλήσεων απευθείας ή με ταχυδρομική αποστολή μέσω αίτησης παραγγελίας στα ΚΕΠ, ενώ για ετήσια συνδρομή από το τμήμα Συνδρομητών. Το κόστος για ασπρόμαυρο ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1€, προσαυξανόμενο κατά 0,20€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού. Το κόστος για έγχρωμο ΦΕΚ είναι 1,50€ από 1 έως 16 σελίδες, προσαυξανόμενο κατά 0,30€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.

Τρόπος αποστολής κειμένων προς δημοσίευση

- Τα κείμενα για δημοσίευση στο ΦΕΚ, από όλες τις δημόσιες υπηρεσίες και τους φορείς του δημόσιου τομέα, **αποστέλλονται στην διεύθυνση** **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Οι περιλήψεις Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, αποστέλλονται στην ηλεκτρονική διεύθυνση dds@et.gr με τη χρήση **απλού** ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.
- Κατ' εξαίρεση, πολίτες οι οποίοι δεν έχουν αποκτήσει προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, μπορούν να αποστέλλουν ταχυδρομικά ή να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση αποτυπωμένα σε χαρτί, στο Τμήμα Παραλαβής Δημοσιευτέας Ύλης.

Πληροφορίες σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την πώληση των τευχών και τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες θα βρείτε στην ιστοσελίδα μας και στη διαδρομή Εξυπηρέτηση κοινού - τμήμα πωλήσεων ή συνδρομητών. Επίσης στην ιστοσελίδα μπορείτε να αναζητήσετε πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, εφόσον γνωρίζετε τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Τον ΚΑΔ εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΚΑΛΥΨΗ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ του Δημοσίου και των φορέων του

Το Εθνικό Τυπογραφείο μετά από αίτημα φορέα του Δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει κάρτες, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους, φακέλους αλληλογραφίας, κ.ά. Επίσης σχεδιάζει και κατασκευάζει σφραγίδες.

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΤΜΗΜΑΤΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεων: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Συνδρομητών: (Ημιόροφος, τηλ. 210 5279136)

Πληροφοριών: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβής Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστοσελίδα: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία της ιστοσελίδας: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

